

# LOCATION HIGHLIGHTS



SIDDIPET AIR BRIDGE



KOLANUPAKA JAIN TEMPLE



YADADRI TEMPLE



KOMURAVELLI TEMPLE

- 45 Mins to Drive from Yadadri Temple.
- 40 Mins to Drive Outer Ring Road Shameerpet.
- 35 Mins to Drive from Kolanupaka Jain Temple.
- 20 Mins to Drive from Gajwel.
- 20 Mins to Drive from Konda Pochamma Temple.
- 10 Mins to Drive from Siddipet.
- 5 Mins to Drive from Komuravelli Mallanna Temple.



### 6 లక్షల కోట్ల లాభం కోసం!

విదేశీ పెట్టుబడి ఆకర్షణ కోసం ప్రభుత్వం ఏర్పాటు చేసిన పథకం...

### నేడే మహాకుంభాభిషేకం

హైదరాబాద్ లో జరిగిన కుంభాభిషేకం వేడుకల సమయం...

### మల్లన్న ఆలయ లభిస్తుంది పనుల్లో నిర్లక్ష్యం తగదు

ఆలయ నిర్మాణం కోసం ప్రభుత్వం అందించిన సహకారం...

### మహిళామన్యత్వ దివ్యక్షేత్రం.. కామరవెల్లి

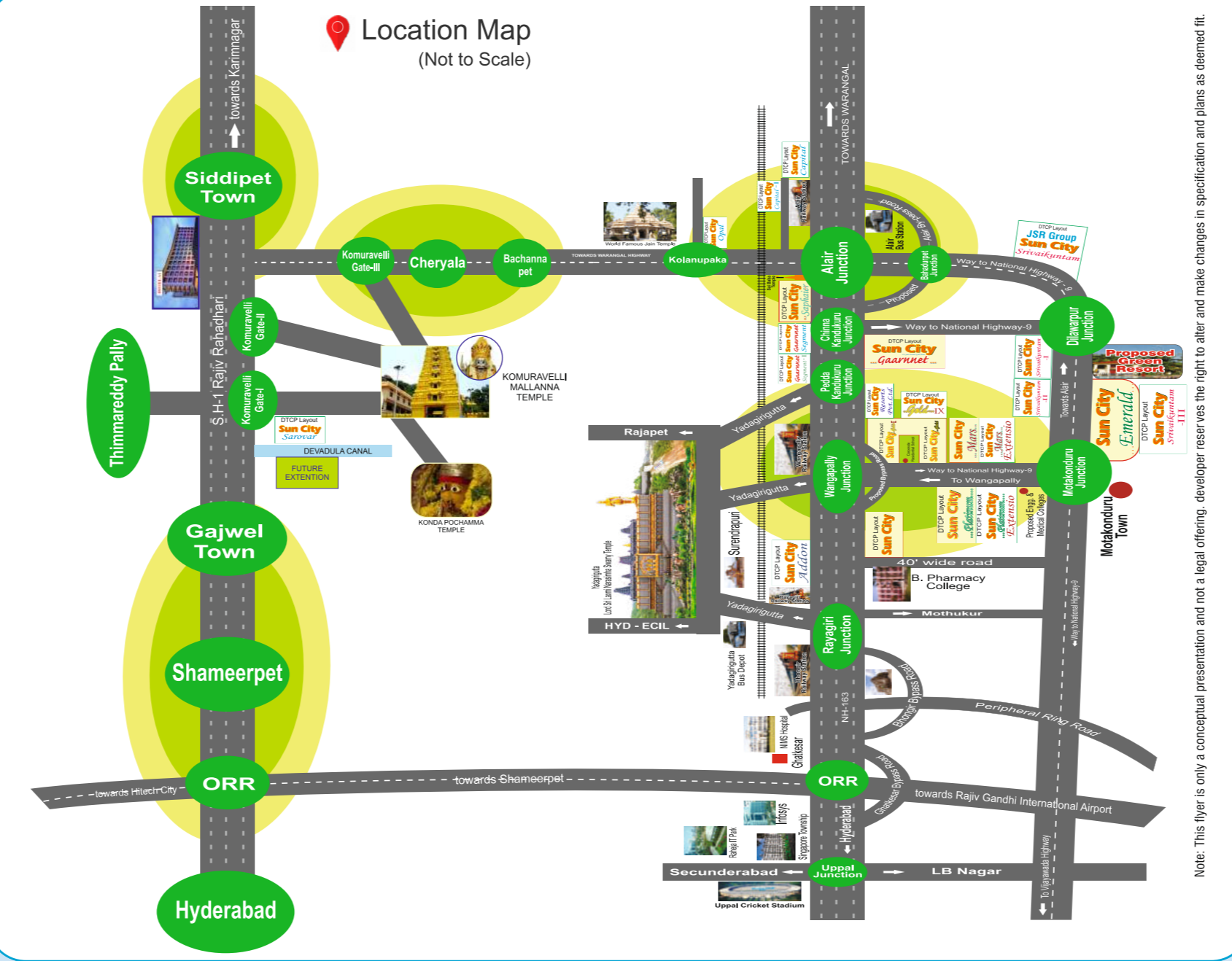
కామరవెల్లిలోని మహిళామన్యత్వ దివ్యక్షేత్రం పునరుద్ధరణ...

### అద్భుతం... ఆధ్యాత్మిక సగల

ఆధ్యాత్మిక సాధన కోసం ఏర్పాటు చేసిన ప్రాంగణం...

### దివ్య శోభల యాదాద్రి

యాదాద్రిలోని దివ్య శోభల యాదాద్రి ఆలయం పునరుద్ధరణ...



APPROVED PLOTS / VILLAS | GATED COMMUNITY LAYOUTS | HOUSING | RESORTS | MOTELS | INDUSTRIES  
 MEDIA HOUSE | EDUCATIONAL INSTITUTIONS | INFRA PROJECTS | FOUNDATION

Corporate Office: # 4th Floor, Vaishnavi Onyx-1, Kiran Nagar, Doctors Colony, Opp. Paramitha Hospital, Main Road, Saroornagar, Hyderabad - 500 035, T.S., India. Cell: +91-75699 42315, 99490 99903, Ph: 040-24051384, 7416032903

Further Details:

# JSR Group Sun City Sarovar మల్లన్న సన్నిధిలో...

## PREMIUM PROPERTIES

Hyderabad to Karimnagar SH-1, Ainapur (Vil), Near Komuravelli Mallanna Temple



Not Just A Peace Of Land Invest In A Piece Of Trust



L.P.No: 193/2019/H



Scan to own

\* Construction Under Taken





రియల్ ఎస్టేట్ రంగంలో నమ్మకానికి మారు పేరు **జె.యస్.ఆర్. గ్రూప్ సన్ సిటీ**. గత మూడు దశాబ్దాల అనుభవంతో అనేక వెంచర్లను ప్రభుత్వ అనుమతి గల హైదరాబాద్ మెట్రో పాలిటన్ డెవలప్ మెంట్ అథారిటీ (హెచ్.యం.డి.ఎ) మరియు డైరెక్టర్ ఆఫ్ టౌన్ & కంట్రి ప్లానింగ్ (డి.టి.సి.పి) ఫర్మిషన్ తీసుకొని అత్యాధునిక సదుపాయాలతో అభివృద్ధి చేస్తూ **ISO 9001-2015** సర్టిఫికేషన్ పొందిన ఎక్స్ కె సంస్థ అంతర్జాతీయ ప్రమాణాలు కలిగిన అత్యాధునిక వసతులతో చెప్పిన సమయానికి వివాదాలకు తావులేకుండా అందిస్తూ ప్రతి వాగ్దానాన్ని సకాలంలో నెరవేరుస్తూ పెట్టిన ప్రతి పైసా పెట్టుబడికి తగిన ప్రతిఫలం అందించాలన్నదే **జె.యస్.ఆర్. గ్రూప్ సన్ సిటీ** లక్ష్యం. ఇదే స్ఫూర్తితో దాదాపు 4000 ఎకరాలలో ప్రారంభమైన మెగా వెంచర్స్, శ్రీ లక్ష్మీ నరసింహస్వామి నన్నిథిలో తెలంగాణ తిరుపతిగా ప్రసిద్ధిగాంచిన యాదగిరి గుట్ట (యాదాద్రి) పుణ్యక్షేత్రం సమీపంలో 6 లైన్ రోడ్లతో విస్తరించబడుతున్న డెక్కన్ నుండి న్యూడిల్లీ (హైదరాబాద్ - వరంగల్) పోవు జాతీయ రహదారి యన్.హెచ్ - 163 (పారిశ్రామిక జాతీయ రహదారిని) అనుకొని ఉన్న యాదగిరి గుట్ట (యాదాద్రి), పెద్దకందుకూర్, అలేరు, బిలావరూర్, ఇక్కుల్లి, వంగపల్లి వరిసర ప్రాంతాలలో దాదాపు 5000 ఎకరాలలో విస్తరించ బడుతున్నది. వీటికి అతి వేరువలో రైల్వే మరియు బస్ స్టేషన్లు అనేక ఇంజనీరింగ్, ఫార్మసీ మరియు మెడికల్ కాలేజీలు, కార్పొరేట్ రెసిడెన్షియల్ స్కూల్లు ఉన్నవి. నేడు నగర జీవనం సాగించే అన్నీ వర్షాల వారిని దృష్టిలో పెట్టుకొని సువిశాలమైన 60, 50, 40 మరియు 33 అడుగుల రోడ్లు, విద్యుత్ బీపాలు, భూగర్భ డ్రైనేజీ, నుండరమైన పార్క్, ఆట స్థలాలు వంటి ఆధునిక వసతులతో డి.టి.సి.పి అనుమతితో 24 గంటల పూర్తి రక్షణ కలిగిన ప్రారంభమైన మెగా వెంచర్స్ జె.యస్.ఆర్. గ్రూప్ సన్ సిటీ. అదే స్ఫూర్తితో తెలంగాణ ఆరాధ్య దైవంగా ప్రసిద్ధి గాంచిన శ్రీ కొమురవెళ్ళి మల్లన్న నన్నిథిలో హైదరాబాద్ నుండి కలీంగర్ రాజ్ వ రహదారిని అనుకొని అన్ని రకాల ఆధునిక వసతులతో ప్రభుత్వ అనుమతి కలిగిన మరో అద్భుతమైన వెంచర్ **"సన్ సిటీ సీరావోర్"**

Actual Picture of the **JSR GROUP SUNCITY GAARNET VENTURE**



LUXURIOUS GREEN COTTAGE



PROJECT HIGHLIGHTS

- ◆ DTCP (Director of Town and Country Planning Govt. Telangana State) approved layouts with clear title.
- ◆ The entire layout designed as per 100% Vaasthu.
- ◆ 24/7 Water supply through overhead tank.
- ◆ Electricity with street lights.
- ◆ Formation of 60, 50, 40 and 33 feet Black top wide roads.
- ◆ Avenue plantation, s open places for parks and Public Utilities.
- ◆ Compound wall with gates and 24/7 security.
- ◆ Fully landscaped parks with playing equipments.
- ◆ Erection of center lighting & divider on 60 feet wide road.
- ◆ Underground Drainage and Sewerage System.

**\*FREE GOLD COINS**  
ON Full Payment within 15 days from the date of Joining

**JSR Group Sun City**

Prestigious Mega Running Ventures at Hyderabad to Warangal - N.H. 163, Wangapally, Alair, Peddakandukur, Kolanupaka Near Yadagirigutta Temple.

REWARDS & RECOGNITION

